



## TORI VALLAVALITSUS

Detailplaneeringu koostamisse  
kaasatavad isikud ja koostöötegijad

16.06.2022 nr 6-2.1/3691

### **Detailplaneeringu algatamisest teatamine**

Vastavalt planeerimisseaduse § 127 lg 1 ja 2 teatame Tori Vallavalitsuse 8. juuni 2022 korraldusega nr 443 algatatud detailplaneeringust Sindi linnas asuval Tõela tn 11a kinnistul (74101:004:0140).

Planeeringuala suurusega 62973 m<sup>2</sup> asub Sindi linnas Tõela tänava ja Lanksaare raba vahelisel alal. Kinnistu külgneb läänest Tõela tn 7b kinnistuga (74101:004:0068), idast Roheline tn 17 kinnistuga (80901:001:0358). Maa sihtotstarve on elamumaa 100%. Kinnistu on hoonestamata.

Detailplaneeringu koostamise algatamise eesmärgiks on Tõela tn 11a kinnistu jagada elamumaa kruntideks, määrata kruntidele ehitusõigus ja hoonestusala elamu ja abihoonete ehitamiseks ning lahendada vajalik taristu.

Sindi linna üldplaneeringus on antud piirkond tähistatud elamumaana E4, kus minimaalne krundi suurus, millele antakse ehitusõigus, on 900 m<sup>2</sup>. Detailplaneering on üldplaneeringu kohane.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Signe Rõngas  
abivallavanem

Lisa: algatamise korraldus

Esitatud: Rahandusministeerium, Päästeamet, RMK, Pärnu linnavalitsus, piirinaabrid,  
puudutatud isikud

Piret Kallas  
planeerimisspetsialist  
5198 4663 [piret.kallas@torivald.ee](mailto:piret.kallas@torivald.ee)